

KELLERGESCHOSS

FLUR	4,53 m ² *
KELLER	35,92 m ² *

GESAMT 40,45 m² *

ERDGESCHOSS

TERRASSE	6,27 m ² * (= 1/2 FLÄCHE)
WOHNEN /ESSEN	27,48 m ² *
KOCHEN	6,25 m ² *
DIELE	5,60 m ² *
WC	1,69 m ² *

GESAMT 47,29 m² *

OBERGESCHOSS

FLUR	3,31 m ² *
SCHLAFEN	16,27 m ² *
KIND I	14,02 m ² *
BAD	6,75 m ² *

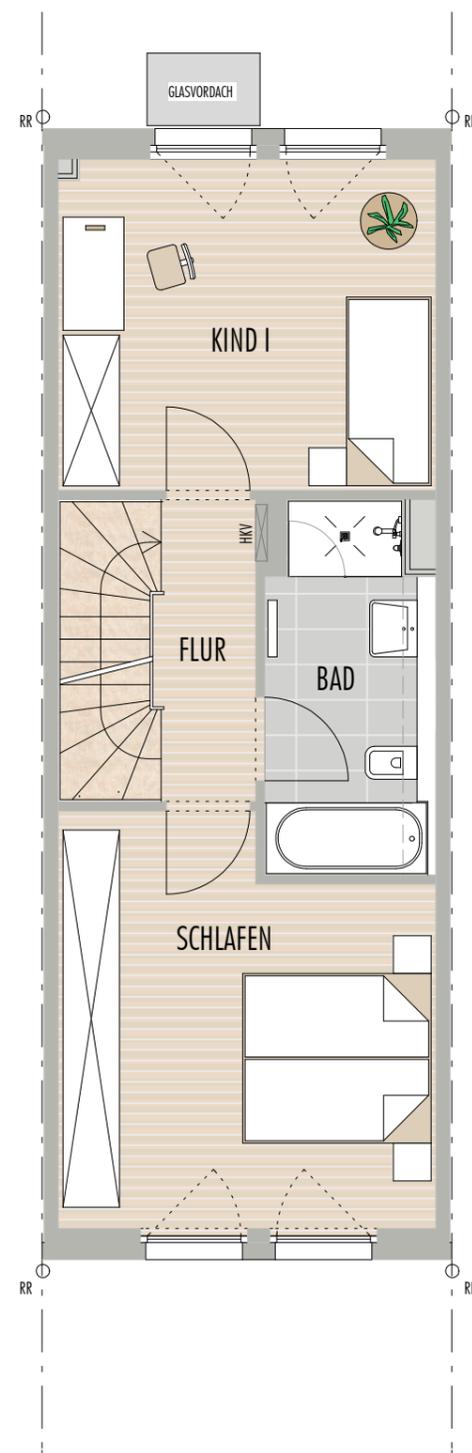
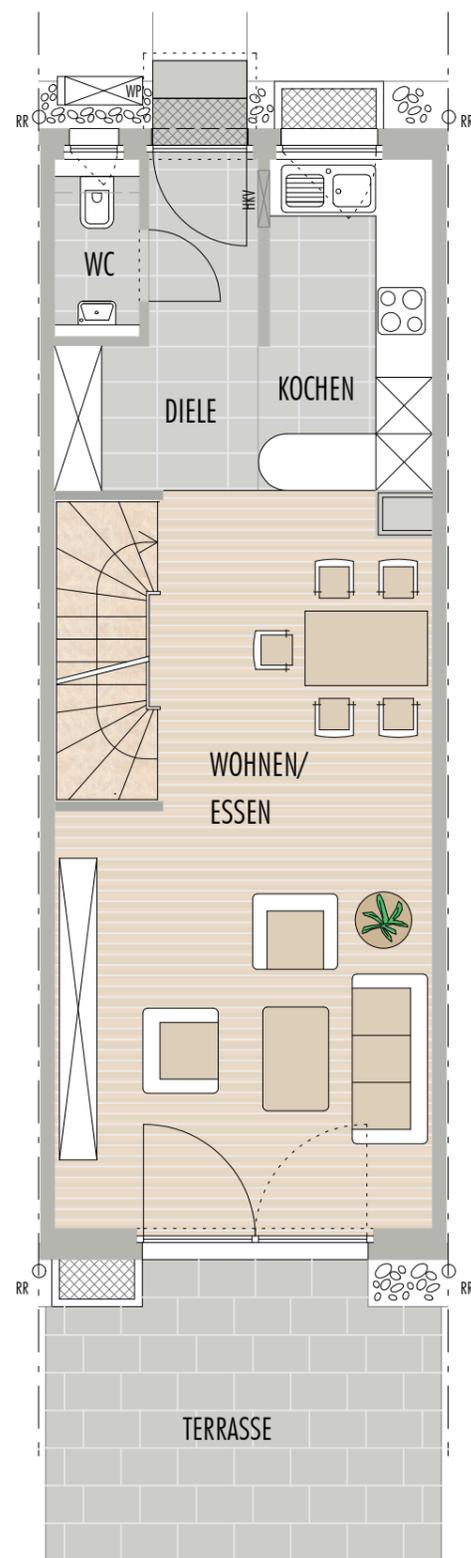
GESAMT 40,35 m² *

DACHGESCHOSS

FLUR	1,95 m ² *
KIND II	11,00 m ² * (BODENFLÄCHE 19,62 m ²)
GAST / BÜRO	10,00 m ² * (BODENFLÄCHE 19,39 m ²)

GESAMT 22,95 m² *

Diese Abbildung ist eine schematische Darstellung. Eine Gewährleistung für die Richtigkeit der Zahlenangaben, Pläne und Baubeschreibung kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden. Alle Maße sind Circa-Maße nach gegenwärtigem Planungsstand. Die Grundrisse zeigen Einrichtungsvorschläge des Bauträgers. Die Lage bzw. Anordnung der Technischen Ausstattung im Kellergeschoss ist beispielhaft und kann sich im Bauverlauf ändern. Es gelten ausschließlich die Bestimmungen des Kaufvertrages, sowie die notariell beurkundete Baubeschreibung. Änderungen und Irrtum vorbehalten.
 LEGENDE: El. = Elektrotechnik | WP = Wärmepumpe | HA = Hebeanlage | HKV = Heizkreisverteiler | WM = Waschmaschine | TR = Trockner | RR = Regenrohr | SW = Sonderwunsch



GESAMT:

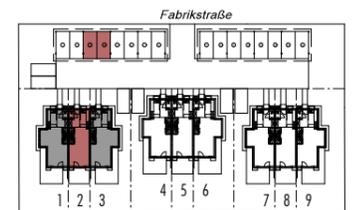
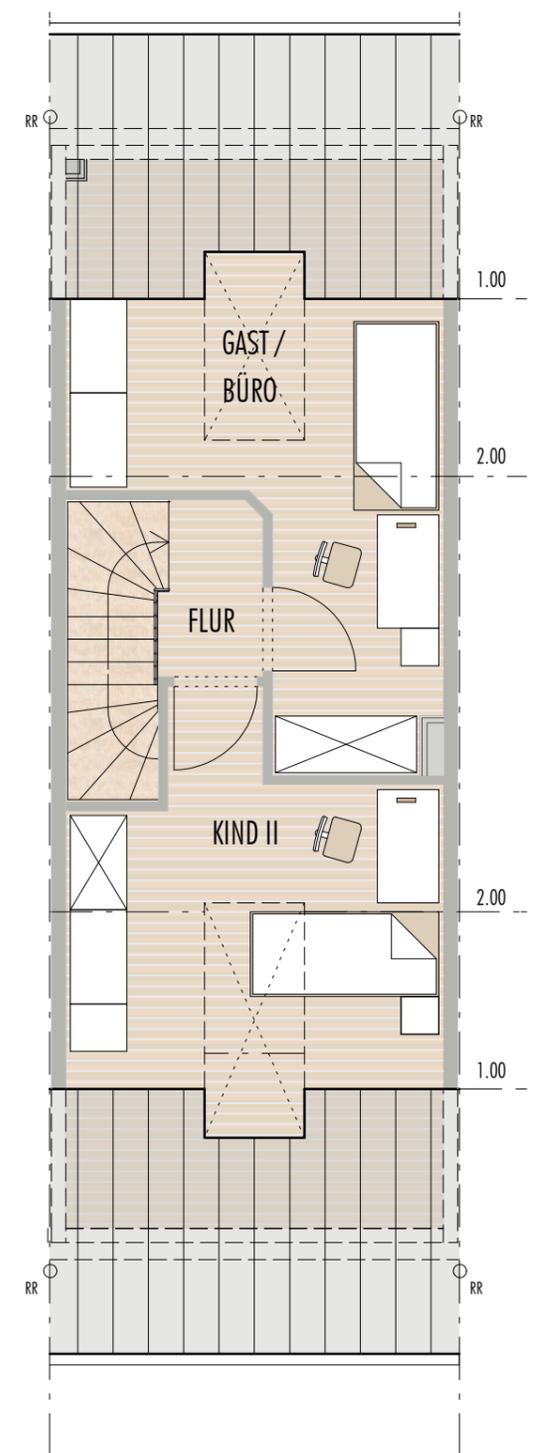
ERDGESCHOSS	47,29 m ² *
OBERGESCHOSS	40,35 m ² *
DACHGESCHOSS	22,95 m ² *

WOHNFLÄCHE 110,59 m² *

NUTZFLÄCHEN / NEBENFLÄCHEN

KELLERGESCHOSS 40,45 m² *

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE ca. 110 m² *



STAND: 23.01.2018

* BEI DEN ANGEgebenEN FLÄCHENMASSEN HANDELT ES SICH UM ROHBAUMASSE.

