

KELLERGESCHOSS

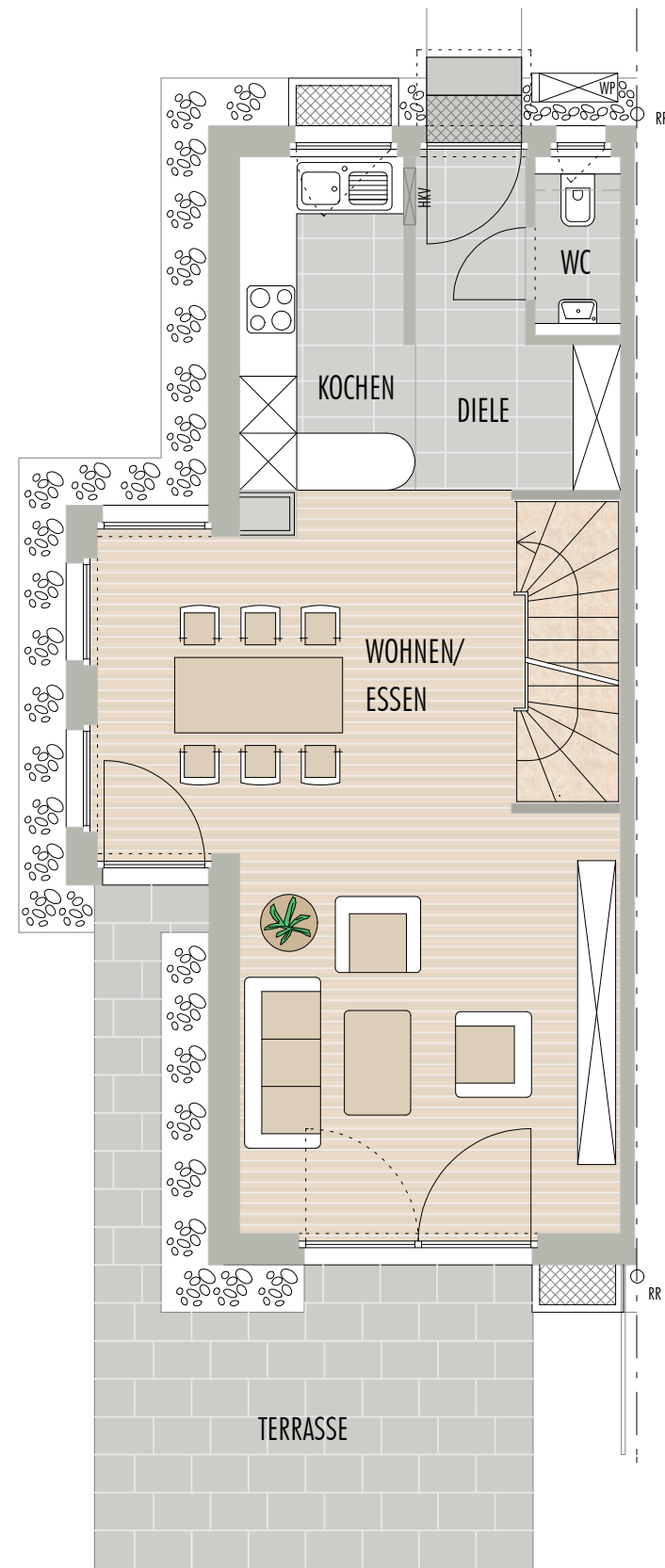
| | |
|--------|------------------------|
| FLUR | 4,53 m ² * |
| KELLER | 35,17 m ² * |

GESAMT 39,70 m² *

ERDGESCHOSS

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| TERRASSE | 8,54 m ² * (= 1/2 FLÄCHE) |
| WOHNEN /ESSEN | 32,48 m ² * |
| KOCHEN | 6,25 m ² * |
| DIELE | 5,60 m ² * |
| WC | 1,69 m ² * |

GESAMT 54,56 m² *



OBERGESCHOSS

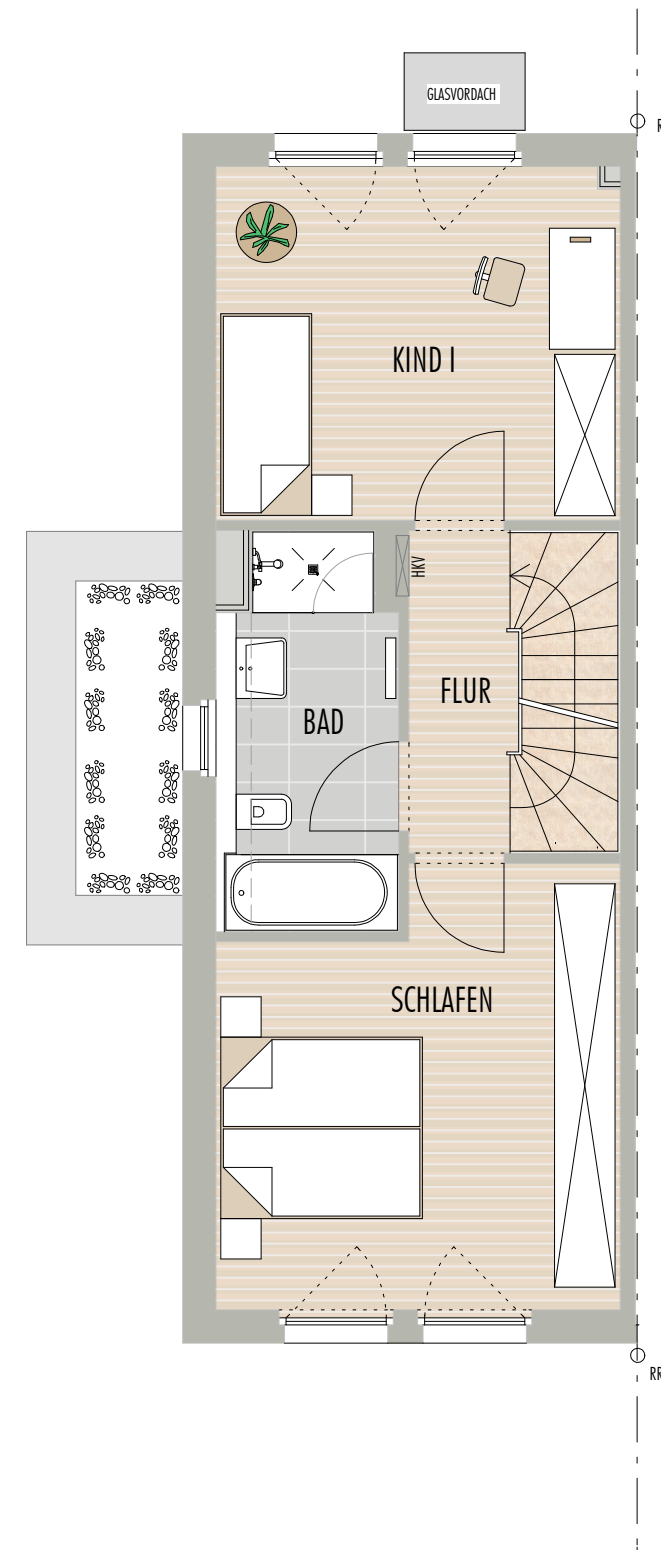
| | |
|----------|------------------------|
| FLUR | 3,31 m ² * |
| SCHLAFEN | 16,27 m ² * |
| KIND I | 14,02 m ² * |
| BAD | 6,75 m ² * |

GESAMT 40,35 m² *

DACHGESCHOSS

| | |
|-------------|--|
| FLUR | 1,95 m ² * |
| KIND II | 11,00 m ² * (BODENFLÄCHE 19,62 m ²) |
| GAST / BÜRO | 10,00 m ² * (BODENFLÄCHE 19,39 m ²) |

GESAMT 22,95 m² *



GESAMT:

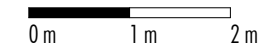
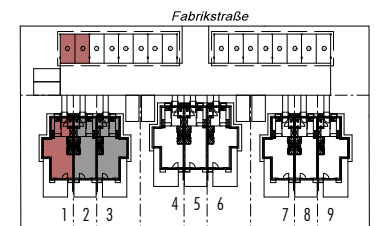
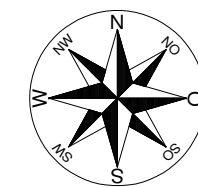
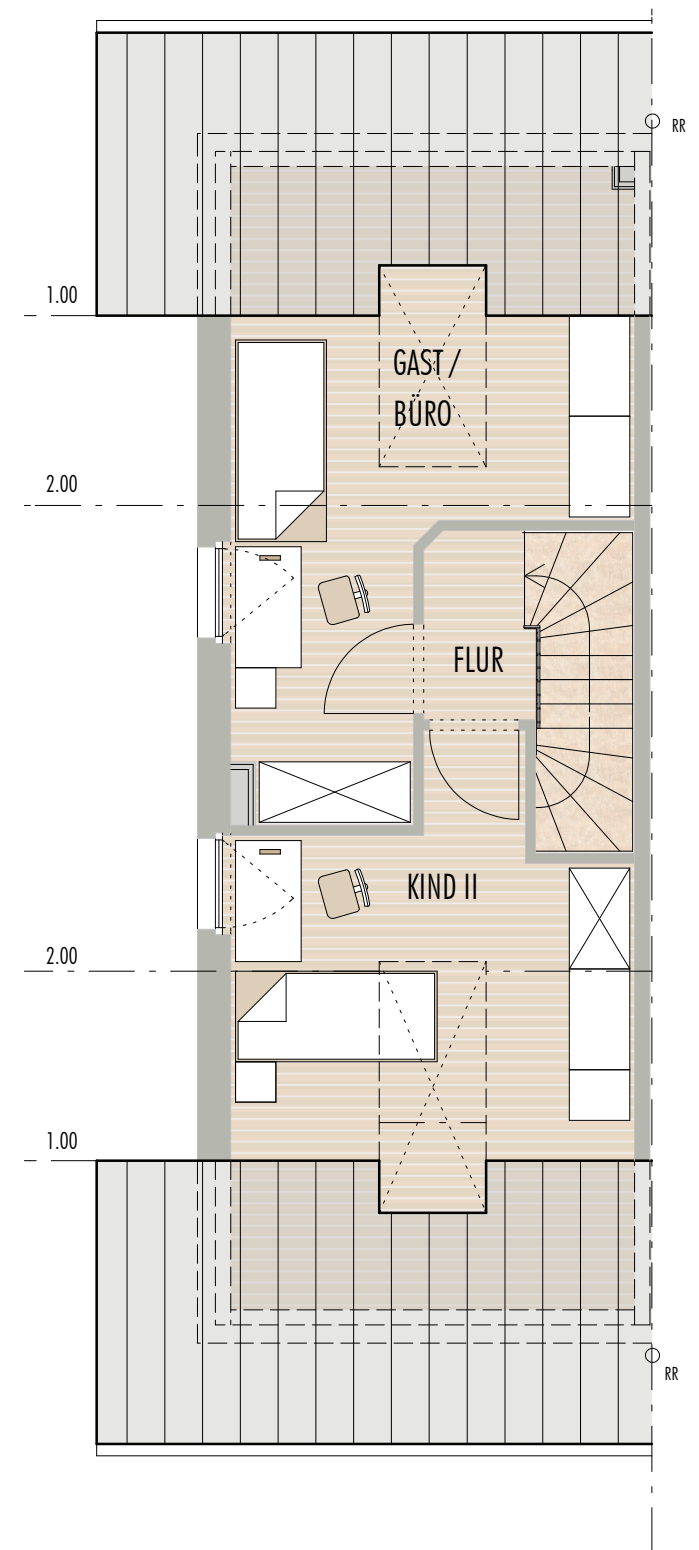
| | |
|--------------|------------------------|
| ERDGESCHOSS | 54,56 m ² * |
| OBERGESCHOSS | 40,35 m ² * |
| DACHGESCHOSS | 22,95 m ² * |

WOHNFLÄCHE 117,86 m² *

NUTZFLÄCHEN / NEBENFLÄCHEN

KELLERGESCHOSS 39,70 m² *

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE ca. 243 m² *



Diese Abbildung ist eine schematische Darstellung. Eine Gewährleistung für die Richtigkeit der Zahlenangaben, Pläne und Baubeschreibung kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden. Alle Maße sind Circa-Maße nach gegenwärtigem Planungsstand. Die Grundrisse zeigen Einrichtungsvorschläge des Bauträgers. Die Lage bzw. Anordnung der Technischen Ausstattung im Kellergeschoss ist beispielhaft und kann sich im Bauverlauf ändern. Es gelten ausschließlich die Bestimmungen des Kaufvertrages, sowie die notariell beurkundete Baubeschreibung. Änderungen und Irrtum vorbehalten.

LEGENDE: Elt. = Elektrotechnik | WP = Wärmepumpe | HA = Hebeanlage | HKV = Heizkreisverteiler | WM = Waschmaschine | TR = Trockner | RR = Regenrohr | SW = Sonderwunsch

* BEI DEN ANGEgebenEN FLÄCHENMASSEN HANDELT ES SICH UM ROHBAUMASSE.